

ANEXO II

En Zaragoza, a ____ de _____ de 202_.

REUNIDOS

De una parte,

Don/Doña [*Nombre del propietario*], mayor de edad, de nacionalidad [*nacionalidad*], con domicilio en xxxxxxxx y DNI/*PASAPORTE/ NIE / CIF número [número identificación]*. Actúa en su propio nombre y representación, propietario del inmueble sito en Zaragoza, Plaza/ Calle/ Avda.....

- N.º. FIJO: [_____].
- REF. CATASTRAL: [_____].

De otra parte,

Don/Doña [*Nombre arrendatario*], mayor de edad, de nacionalidad [*nacionalidad*], con domicilio en [*domicilio*] y DNI/*PASAPORTE/ NIE / CIF número [número identificación]*, actúa en su propio nombre y representación, ejerce la actividad de :

- Uso Comercial (Comercio tipo general)
- Ocio y Hostelería (Hotel tipos general y diferenciado)
- Espectáculos

Ambas partes en la calidad con la que actúan, se reconocen recíprocamente capacidad jurídica para contratar y obligarse y en especial para el otorgamiento del presente **ACUERDO**, y

EXPONEN

Que acogiéndose a lo establecido por el Plan urgente de rescate fiscal aprobado por el Pleno del Ayuntamiento de Zaragoza, que contempla entre otras medidas una reducción del 30% de la cuota íntegra del IBI de naturaleza urbana a sectores afectados por las consecuencias económicas de la pandemia generada por la Covid-19 y con el fin de poder mantener y continuar desarrollando la actividad ejercida, MANIFIESTAN:

(Breve descripción del acuerdo que puede consistir en):

- Moratoria o aplazamiento en el pago de la renta
- Reducción importe renta del arrendamiento
- Medida análoga tendente a asegurar el mantenimiento de la actividad consistente en:

.....
.....
.....

Estas medidas han de haber sido adoptadas durante el periodo de tiempo fijado en el citado Plan (ejercicio 2020). El Propietario y el Arrendatario manifiestan libre y expresamente que ambos cumplen con todos los requisitos y condiciones necesarias para solicitar la bonificación del 30% del IBI de conformidad con la legislación aplicable.

Fdo: El propietario

Fdo: El arrendatario